



ЛЕГЕНДА

- Граница обухвата Плана
- Граница катастарске општине
- Граница катастарске парцеле
- Ознака простора који се спроводи на основу Плана генералне регулације за делове насељених места Волуја и Нересница са индустријским зонама (Службени гласник Општине Кучево, број 11/13)
- Напомена 1: Овај План детаљне регулације, врши се припремање коридора "Пристајни пут" - ПП1 и постојеће грађевинске линије код пројекта које се оснивају на овом пристајном путу. Сви остали елементи се пројектују на ваздухопловном плану генералне регулације за делове насељених места Волуја и Нересница са индустријским зонама (Службени гласник Општине Кучево, број 11/13)
- Напомена 2: Формирање грађевинских парцела улица Свете Тројце и Свете Јована, врши се на основу услова на Плану генералне регулације за делове насељених места Волуја и Нересница са индустријским зонама (Службени гласник Општине Кучево, број 11/13)
- Планирано уклањање својства јавног пута док н.б.р. 2493 КО Нересница (површине 390m²) док н.б.р. 6983 КО Нересница (површине 830m² + 390m²), док н.б.р. 5617 КО Буковска (површине 637m² + 372m²) и док н.б.р. 6211 КО Буковска (површине 210m²)
- Постојеће катастарске парцеле (целе или делови) некатегорисаних путева
- Постојеће катастарске парцеле (целе или делови) водног земљишта
- Нова гранична линија
- Постојеће граничне тачке
- Нове граничне тачке

ПАРЦЕЛАЦИЈА

- ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
- ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ - саобраћајна инфраструктура
- Новоформирана грађевинске парцеле за ПРИСТАЈНИ ПУТ - ПП 1 (од ГП 1 до ГП 5), ПРИСТАЈНИ ПУТ - ПП 5 (од ГП 10 до ГП 14) и ПРИСТАЈНИ ПУТ - ПП 9 (ГП 19)
 - Новоформирана грађевинске парцеле за ПРИСТАЈНИ ПУТ - ПП 2 (ГП 6 и ГП 7), ПРИСТАЈНИ ПУТ - ПП 3 (ГП 8), ПРИСТАЈНИ ПУТ - ПП 4 (ГП 9), ПРИСТАЈНИ ПУТ - ПП 6 (ГП 15 и ГП 16), ПРИСТАЈНИ ПУТ - ПП 7 (ГП 17), ПРИСТАЈНИ ПУТ - ПП 8 (ГП 18), ПРИСТАЈНИ ПУТ - ПП 10 (ГП 20), ПРИСТАЈНИ ПУТ - ПП 11 (ГП 21) и ПРИСТАЈНИ ПУТ - ПП 12 (ГП 22)
 - Новоформирана грађевинске парцела за део улице Турфеванске - ГП 23
 - Новоформирана парцела - П 1 (површине 0,00,16ha), коју је потребно спојити са осталим н.б.р. 3032 КО Буковска
- ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ
- Новоформирана грађевинске парцела ГП 24 - Планирана трансформаторска станица (ТС) 400/33 кВ "Зиман"

ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ

- Новоформирана парцела за уређење дела реке Комача - ЈП 1
- Новоформирана парцела за поток Орашу Караби - ЈП 2

Пројектни извршни план:

"ZORA ENERGY" Д.О.О. Београд-Врњачар
ул. Масарикова бр. 5, спрат 20
11 000 Београд

Овлашћени извршни:

АРХИТЕКТА И ИНЖИЊЕР
ул. Кнеза Часлава бр.66
АРАНЂЕЛОВАЦ

Назив плана:

Носилац извршења:

ОПШТИНА УПРАВА ОПШТИНЕ КУЧЕВО
Одсек за имовинско-правне послове,
уредбени и привредни
ул. Светог Саве бр. 76, 12 240 Кучево

Овлашћени извршни:

ОПШТИНА УПРАВА ОПШТИНЕ КУЧЕВО
Одсек за имовинско-правне послове,
уредбени и привредни
ул. Светог Саве бр. 76, 12 240 Кучево

Назив плана:

План детаљне регулације
ПОДРУЧЈА ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ "ЗИМАН"
НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КУЧЕВО

Назив листа:

План грађевинских парцела јавне намене са саобраћајном инфраструктуром

Размерник:

1:2500

Лист број:

5.8.

Датум:

Јануар, 2025 год.

НАЈПР ПЛАН
ЈАВНИ УВИД